

アルファテックの

外構補修は お得で安心

あなたの「気になる」を解決!!

解決
POINT
その1

その塀の改修 補助金が使えらるかも!?

お住まいの市内でブロック塀等安全対策助成事業があるのはご存じですか?

日頃から車の出し入れに
不自由していた

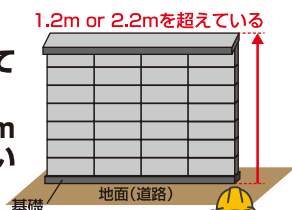
ブロックやフェンスを
新しくしたい

大がかりでなくても条件が合っていれば工事可能です

補助対象塀 (建築基準法施行令に掲げる安全基準を満たしていない塀)

ブロック塀の場合(一例)

- ・ 塀の高さが2.2mを超えている場合
- ・ 高さ1.2mを超え、3.4m以内に控壁を設けていない場合



補助制度の概要(小山市の場合)

区分	対象経費	補助率	限度額
撤去	①工事に要する額(見積額)	3/4	15万円
通学路以外	②1.8万円/m×工事延長	1/2	10万円
改修	①工事に要する額(見積額)	3/4	45万円
通学路以外	②3.9万円/m×工事延長	1/2	30万円

受付には事前相談が必要です。お問合せください。

※地域によって補助率は異なりますのでお住まいの自治体にご確認ください。
※各種申請は当社でも代行可能です!

ブロック1.2mを超えていた当社施工事例



Before

古く老朽化が進み、グラグラしていて危険性があった。



After

ブロック高を低くし、アルミフェンスにすることで安全安心な塀となりました。

解決
POINT
その2

その塀の汚れ カビが原因かも!?

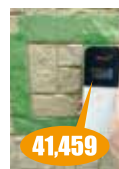
汚れを落としてもまたすぐ汚れるのは、根本となるカビを除去していないから!

元の色って
どんな色だった?

塀・アプローチの汚れに
ウンザリ!

殺菌剤や漂白剤を使ってブラシなどでこすり落とす従来の方法ではない**FRS工法**。カビや菌類を根元から除去! 防カビ処理で長期間カビの発生を防止します!

FRS工法の流れ



① 洗浄前のチェック
ルミテスターを使って、施工前のATPを測定。1万以上でカビのコロニー形成あり! 目には見えないカビを含む汚れまで「見える化」します。
※ATPとは微生物やその栄養源を数値化する検査方法です。



② FRSを塗布
特殊洗剤を浸透させて洗浄剤の力でカビ(真菌)の核を分解し、元から除去します。
※施工できない材質もございますので、まずはご相談ください。
※環境に優しく安全な洗剤です。



③ 洗浄後にチェック
施工後のATPを測定します。一万以下になり、カビの菌糸は完全に除去。有機物のみの数値となりました。



④ 施工完了
カビの分解除去後に水洗浄+洗い流し。素材本来の色に戻りました。あまりの変化に驚きます。

※価格は状況により異なりますのでお気軽にお問合せください。

当社施工事例



Before

塀やアプローチは、まわりの植物や土がもともと持っているカビが付着しやすい。



After

施工当初の色に戻り、アプローチも気持ちも明るくなりました。

お問い合わせはこちらまで

住まいの外構・ガーデン・住まいのリフォーム専門店
株式会社 **アルファテック**

小山店 ☎0120-252-611
小山市土塔3-1 FAX.0285-28-2701 E-mail:alpha1@jeans.ocn.ne.jp

宇都宮店 ☎0120-562-811
宇都宮市元今泉4-16-12 公英ビル1F FAX.028-651-3871 E-mail:alpha2@jeans.ocn.ne.jp

